

# 대구광역시 서구 사무위임 조례 일부개정조례안

의안 번호	247
----------	-----

제출연월일 : 2021. 6. 3.

제 출 자 : 서 구 청 장

## 1. 개정이유

- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」의 개정에 따라 주택 임대차 계약의 신고에 관한 사무를 동장에게 권한 위임하고, 상위법령 개정 등에 따른 근거조항 등 정비하여 행정 능률 향상 및 민원 편의를 도모하고자 함.

## 2. 주요내용

- 목적규정 약칭사용 삭제(안 제1조)
- 조문 정비(안 별표 1 ~ 별표 2)
  - 소관부서, 위임사무명, 근거법령 정비
- 동장에게 권한 위임하는 사항(안 별표 3)
  - 주택 임대차 계약의 신고에 관한 사항 신설
    - 주택 임대차 계약의 신고
    - 주택 임대차 계약의 변경 및 해제 신고

## 3. 개정 조례안 : 붙임

#### 4. 신·구 조문대비표 : 붙임

#### 5. 참고사항

##### 가. 관계법령

(1) 「지방자치법」 제104조

(2) 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제6조의2, 제6조의5

##### 나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음

##### 다. 기타사항

##### (1) 입법예고

(가) 예고기간 : '21. 4. 23. ~ 5. 13.

(나) 예고결과 : 의견 없음

(2) 규제심사 : 규제심사 대상 아님

(3) 부패영향평가 : 원안동의

(4) 성별영향평가 : 원안동의

(5) 비용추계서 : 해당사항 없음

(6) 조례·규칙 심의 결과 : 원안의결

## 대구광역시 서구 사무위임 조례 일부개정조례안

대구광역시 서구 사무위임 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “서구청장(이하 “구청장”이라 칭한다)”을 “서구청장”으로 한다.

제2조 중 “구청장”을 “대구광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)”으로 한다.

별표1, 별표2, 별표3을 각각 별지와 같이 한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(주택 임대차 계약의 신고에 관한 적용례) 이 조례 시행전 당시 동장이 행한 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」에 따른 주택 임대차 계약의 신고에 관한 사무는 이 조례에 따른 것으로 본다.

## 보건소장에게 권한위임하는 사항

소관 부서	일련 번호	위임사무명	근거법령	비고
총무과   				

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
보건행정과		마. 과징금 및 과태료 처분	같은 법 제38조, 제56조	
		바. 청문	같은 법 제39조	
		사. 의료기기감시원 임명	같은 법 제40조	
	3	지역보건에 관한 다음의 권한		
		가. 지역보건의료계획의 수립 시행	「지역보건법」 제7조 내지 제8조	
		나. 과태료	같은 법 제34조	
	4	의료기관(의원, 치과의원, 한의원, 조산원, 부속의료기관)에 관한 다음의 권한		
		가. 개설 신고 및 신고사항의 변경	「의료법」 제33조, 제35조	
		나. 조산원의 지도의사 신고	같은 법 제33조 제6항	
		다. 휴업·폐업 신고 및 진료기록부 등의 이관	같은 법 제40조	
		라. 지도명령	같은 법 제59조	
		마. 보고와 업무검사 등	같은 법 제61조	
		바. 시정명령 등	같은 법 제63조	
		사. 개설허가 취소 등	같은 법 제64조	
		아. 과징금 및 과태료 처분	같은 법 제67조, 제92조	
		자. 의료지도원의 임명	같은 법 제69조	
		차. 청문	같은 법 제84조	
	5	안마시설소 등에 관한 다음의 권한		
		가. 개설신고	「의료법」 제81조, 제82조 및 「안마사에 관한 규칙」 제10조	
		나. 휴·폐업 신고	같은 법 제82조	
		다. 보고 및 업무검사 등	같은 법 제82조	
		라. 개설허가의 취소 등	같은 법 제82조	
		마. 지도·점검	같은 규칙 제8조	
	6	의료기관 세탁물 관리에 관한 다음의 권한		
		가. 세탁물 처리업의 신고	「의료법」 제16조, 「의료기관 세탁물 관리규칙」 제7조	
		나. 지도 및 보고	같은 규칙 제11조	

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
보건행정과	7	진단용 방사선 발생장치에 관한 다음의 권한 가. 진단용 방사선 발생장치 설치 및 사용(양도, 폐기, 이전 등)신고 나. 안전관리책임자 신고 다. 지도 및 감독	「의료법」 제37조 「진단용 방사선 발생장치의 안전관리에 관한 규칙」 제3조 같은 규칙 제10조 같은 규칙 제16조	
	8	특수의료장비의 설치·운영에 관한 다음의 권한 가. 특수의료장비 등록 및 등록사항 변경 나. 서류의 작성, 비치, 보존 및 제출	「의료법」 제38조 「특수의료장비의 설치 및 운영에 관한 규칙」 제2조 내지 제4조 같은 규칙 제9조	
	9	치과기공소·안경업소에 관한 다음의 권한 가. 개설등록 등 나. 폐업, 등록사항 변경 신고 다. 치과기공소의 양도·양수 신고 라. 보고와 검사 등 마. 행정처분 바. 청문 사. 과태료 부과징수	「의료기사 등에 관한 법률」 제11조의2 같은 법 제13조 같은 법 제13조 같은 법 제15조 같은 법 제23조 및 제24조 같은 법 제26조 같은 법 제33조	
	10	감염병 예방에 관한 다음의 권한 가. 감염병 표본감시 나. 역학조사 다. 건강진단 라. 필수(임시) 예방접종 및 예방접종의 공고, 예방접종 기록보존, 보고 등 마. 예방접종증명서 바. 예방접종 완료여부 확인 사. 감염병관리기관의 지정 등 아. 감염병 위기시 감염병 관리기관의 설치 등 자. 감염병환자등의 관리 차. 감염병에 관한 강제처분 카. 감염병환자 등의 입원통지	「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제16조 같은 법 제18조 같은 법 제19조 같은 법 제24조 내지 제26조, 제28조 같은 법 제27조 같은 법 제31조 같은 법 제36조 같은 법 제37조 같은 법 제41조 같은 법 제42조 같은 법 제43조	

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
보건행정과		타. 건강진단 및 예방 접종 등 조치 파. 감염병 유행에 대한 방역조치 하. 감염병의 예방 조치	같은 법 제46조 같은 법 제47조 같은 법 제49조	
	11	소독업에 관한 다음의 권한 가. 소독업의 신고 등 나. 휴업 등의 신고 수리 다. 서류 제출·검사 등 라. 영업의 정지명령 등 마. 청문 바. 과태료 부과·징수	「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」제52조 같은 법 제53조 같은 법 제57조 같은 법 제59조 같은 법 제75조 같은 법 제83조	
	12	대마재배자에 관한 다음의 권한 가. 허가 및 변경허가 나. 허가증 등의 발급 및 등재 다. 휴·폐업, 재개업 신고, 양도금지 라. 자격상실자의 마약류 처분 마. 대마재배자의 보고 바. 검사와 수거 사. 폐기명령 등 아. 허가등의 취소와 업무정지 자. 청문 및 과징금 처분	「마약류관리에 관한 법률」 제6조제1항 같은 법 제7조 같은 법 제8조 같은 법 제13조 같은 법 제36조 같은 법 제41조 같은 법 제42조 같은 법 제44조 같은 법 제45조, 제46조	
	13	결핵예방에 관한 다음의 권한 가. 결핵관리 종합시행 계획 수립시행 나. 결핵집단 발생시 조치 다. 결핵검진 등 라. 결핵예방접종 마. 업무종사의 일시제한 및 재취업 바. 입원명령 사. 입원결핵환자 등 생활보호 아. 결핵환자 등의 의료 자. 전염성 결핵환자 접촉자의 관리	「결핵예방법」 제5조 같은 법 제10조 같은 법 제11조 같은 법 제12조 같은 법 제13조, 제14조 같은 법 제15조 같은 법 제16조 같은 법 제18조 같은 법 제19조	

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
보건행정과	14	<b>응급의료에 관한 다음의 권한</b> 가. 환자가 여러명 발생한 경우의 조치 나. 지역응급의료기관의 지정 및 지정취소 다. 당직의료기관의 지정 라. 응급의료기관 이외의 의료기관 신고 마. 구급차 등의 운용신고 등 바. 구급차 등의 말소신고 등 사. 구급차 등의 지도감독 아. 응급의료종사자의 면허·자격 정지 자. 청문 차. 과징금	「응급의료에 관한 법률」제18조, 같은 법 시행령 제9조 같은 법 제31조, 제35조 같은 법 제34조 같은 법 제35조의2 같은 법 제44조의2 같은 법 제44조의3 같은 법 제50조 같은 법 제55조 같은 법 제56조 같은 법 제57조	
	15	<b>의료기기 수리업에 관한 다음의 권한</b> 가. 수리업의 신고·폐업·휴업·재개·변경신고의 수리 나. 보고와 검사 등 다. 검사명령 라. 폐기명령 마. 영업소 폐쇄명령, 업무정지명령 바. 과징금 부과징수 사. 과태료 부과징수	의료기기법 제16조 같은 법 제32조 같은 법 제33조 같은 법 제34조 같은 법 제36조 같은 법 제38조 같은 법 제56조	
건강증진과	1	<b>모자보건에 관한 다음의 권한</b> 가. 임신부 및 영유아에 대한 모자보건수첩 발급 나. 임신부, 영유아, 미숙아 등의 건강관리 다. 난임 극복 지원사업 라. 산후조리업의 신고 및 승계 마. 보고·출입·검사 등 바. 시정명령, 폐쇄, 휴업, 재개업 등 사. 과징금 부과·징수 및 청문	「모자보건법」 제9조 및 같은 법 시행규칙 제3조 같은 법 제10조 같은 법 제11조 같은 법 제15조, 제15조의3 같은 법 제15조의7 같은 법 제15조의8 제15조의9, 제15조의10 같은 법 제15조의11, 제15조의13	
	2	<b>주민건강증진에 관한 다음의 권한</b> 가. 실행계획의 수립 등	「국민건강증진법」 제4조의2	



소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
건강증진과		나. 계획 수립의 협조 다. 금연 및 절주운동 등 라. 금연을 위한 조치, 금연지도원 마. 건강생활실천협의회 바. 보건교육의 실시 등 사. 영양개선 아. 구강건강사업의 계획수립·시행 자. 구강건강사업 차. 보고·검사 카. 과태료	같은 법 제4조의3 같은 법 제8조 같은 법 제9조, 제9조의5 같은 법 제10조 같은 법 제12조 같은 법 제15조 같은 법 제17조 같은 법 제18조 같은 법 제28조 같은 법 제34조	
	3	<b>정신재활시설에 관한 다음의 권한</b> 가. 설치 및 변경신고  나. 폐지·휴지 및 재개신고 다. 폐쇄 등 라. 보고 및 검사 마. 과태료 처분 바. 청문	「정신건강증진 및 정신질환자 복지서비스지원에 관한 법률」 제26조 같은 법 제28조 같은 법 제29조 같은 법 제66조 같은 법 제89조 같은 법 제32조	
	4	<b>정신질환자 및 정신건강증진시설 관리에 관한 다음의 권한</b> 가. 정신질환으로 자타해 위험이 있다고 의심되는자의 진단 및 보호신청의 접수, 의뢰, 입원조치 및 통지  나. 퇴원 및 처우개선 명령, 통지 다. 입원조치 해제, 정신의료기관에 대한 통지 등 라. 임시퇴원 통보의 접수, 관찰 등 마. 정신건강증진시설 보고·검사 등 바. 과징금 사. 과태료	「정신건강증진 및정신질환자 복지서비스지원에 관한 법률」 제44조 같은 법 제44조 같은 법 제62조 같은 법 제63조 같은 법 제66조 같은 법 제20조 같은 법 제89조	

[별표 2]

## 사업소장에게 권한위임하는 사항

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
총 무 과	1	<p>소속공무원의 복무에 관한 다음의 권한</p> <p>가. 연가계획 및 허가</p> <p>나. 병 가</p> <p>다. 공 가</p> <p>라. 특별휴가</p>	<p>「대구광역시 서구 지방공무원 복무조례」 제19조</p> <p>같은 조례 제21조</p> <p><a href="#">지방공무원 복무규정 제7조의6</a></p> <p>같은 조례 제23조</p>	

## 동장에게 권한 위임하는 사항

소 관 부 서	일련 번호	위 임 사 무 명	근 거 법 령	비 고
총 무 과	1	소속공무원의 복무에 관한 다음의 권한  가. 연가계획 및 허가  나. 병 가  다. 공 가  라. 특별휴가	「대구광역시 서구 지방공무원 복무조례」 제19조  같은 조례 제21조  <a href="#">지방공무원 복무규정 제2조의6</a>  같은 조례 제23조	
사회복지과	1	매·화장 신고에 관한 다음의 권한 가. 매장·화장 및 개장의 신고	「장사 등에 관한 법률」 제8조	
도시재생과	1	농지원부의 열람 및 등본 등 교부	「농지법」 <a href="#">제50조</a>	
교 통 과	1	이륜자동차에 관한 사항(단, 번호부여지정 제외)	「자동차관리법」 제48조 내지 제52조 및 제77조	
토지정보과	1	<a href="#">주택 임대차 계약의 신고에 관한 사항</a> 가. 주택 임대차 계약의 신고  나. 주택 임대차 계약의 변경 및 해제 신고	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 같은 법 제6조의3	

## 신 · 구조문대비표

현            행	개        정        안
제1조(목적) 이 조례는 지방자치 법 제104조의 규정에 의하여 대 구광역시 <u>서구청장(이하 “구청 장” 이라 칭한다)</u> 이 관할하는 사무중 일부를 보건소장, 사업 소장, 동장 및 의회사무국장에 게 위임함으로써 그 권한과 책 임을 일치시키고 행정능률의 향 상과 행정사무의 간소화를 도모 함을 목적으로 한다.(개정 1988. 5. 24 조례 제76호)	제1조(목적) ----- ----- ----- <u>서구청장</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----
제2조(위임사항) <u>구청장</u> 의 권한에 속하는 사무중 보건소장에게 위 임하는 사항은 별표1, 사업소장 에게 위임하는 사항은 별표2, 동장에게 위임하는 사항은 별표 3, 의회사무국장에게 위임하는 사항은 별표4와 같다.	제2조(위임사항) <u>대구광역시 서구 청장(이하 “구청장”이라 한다)</u> - ----- ----- ----- ----- -----.

# 관 계 법 령

## 【지방자치법】

제104조(사무의 위임 등) ① 지방자치단체의 장은 조례나 규칙으로 정하는 바에 따라 그 권한에 속하는 사무의 일부를 보조기관, 소속 행정기관 또는 하부행정기관에 위임할 수 있다.

② ~ ④ 생략

## 【부동산 거래신고 등에 관한 법률】

제6조의2(주택 임대차 계약의 신고) ① (생략)

② ~ ④ (생략)

⑤ 신고관청은 제1항부터 제4항까지의 규정에 따른 사무에 대한 해당 권한의 일부를 그 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 읍 · 면 · 동장 또는 출장소장에게 위임할 수 있다.

제6조의3(주택 임대차 계약의 변경 및 해제 신고) ① (생략)

② ~ ③ (생략)

④ 신고관청은 제1항부터 제3항까지의 규정에 따른 사무에 대한 해당 권한의 일부를 그 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 읍 · 면 · 동장 또는 출장소장에게 위임할 수 있다.