

# 대구광역시 서구 공동주택 지원 조례 일부개정조례안 심 사 보 고 서

## 1. 심사과정

- 발의일자: 2023. 1. 20.
- 발 의 자: 이주한 의원 외 3명
- 회부일자: 2023. 1. 25.
- 상정일자: 제240회 대구광역시 서구의회 임시회  
제1차 사회도시위원회(2023.2.7. 상정 · 의결)

## 2. 제안설명 요지(제안설명: 이주한 의원)

### 가. 제안이유

- 공동주택 화재 시 옥상으로 대피할 수 있는 비상문자동개폐장치 설치 지원 근거를 마련하여 구민의 생명과 재산을 보호하고, <알기 쉬운 법령 정비기준>에 어긋나는 용어 및 문장 등을 권고안에 부합되도록 다듬음으로써 입법의 간결성과 명확성을 제고하고자 함.

### 나. 주요내용

- 지원 및 대상 사업에 공동주택 화재 시 옥상으로 대피할 수 있는 비상문자동개폐장치 설치 지원을 규정 (안 제3조)
- 한국시설안전공단의 명칭을 국토안전관리원으로 변경(안 제3조의2)
- 부적절한 용어, 문장, 띄어쓰기 등 정비(안 제1조 외)

### 3. 검토보고 요지(전문위원 박찬규)

- 본 개정조례안의 주요 내용으로 안 제3조, 공동주택 지원대상에 공동주택 옥상 출입문에 화재 등 비상시에 소방시스템과 연동되어 잠김 상태가 자동으로 풀리는 장치인 비상문자동개폐 장치 설치를 추가하는 것으로,
- 2016년에 개정된 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 따라 2016년 2월 19일 이후 허가대상 신축건축물은 옥상 출입문에 비상문자동개폐장치 설치가 의무사항으로 되어 있으나, 그 이전에 신축한 우리구 대부분의 공동주택은 미설치되어 있어 비상문자동개폐장치 설치에 대한 비용 지원으로 공동주택 화재발생 시 옥상출입문 폐쇄에 따른 인명사고 예방을 위한 필요한 조치라고 보며,
- 그 밖에 조례 전반에 대해 부적절한 용어, 문장, 띄어쓰기 등을 정비하고자 하는 것으로 관계법령에 위배됨이 없고 법제처 알기 쉬운 법령 정비기준에 부합되므로 타당한 것으로 사료됨.

### 4. 심사결과: 원안가결