

대구광역시 서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

의안 번호	
----------	--

제출연월일 : 2023. 11. 9.

제 출 자 : 서 구 청 장

1. 개정이유

- 2023년 12월 31일로 일몰이 도래하는 구세 감면사항에 대하여 현행 감면 기한 3년 연장
- 「대구광역시 시세 감면 조례」의 개정 및 인용 법령 제명 변경에 따른 관련 조항 정비

2. 주요내용

가. 일몰(2023.12.31.)에 따른 조례 유효기간 연장(조례 제1251호 부칙 제2조)

- 1) 감면 유효기간: 2023년 12월 31일 → 2026년 12월 31일(3년)

나. 우수 기업인에 대한 재산세 감면요건 구체화(안 제5조)

- 1) 취득하는 부동산 → 우수 기업인 선정일로부터 3년 이내 취득하는 부동산

다. 인용 법령 제명 변경에 따른 관련 조항 정비(안 제6조)

- 1) 「국가균형발전특별법」 → 「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」

라. 「알기 쉬운 법령 정비기준」에 따른 용어 및 띄어쓰기 등 정비

3. 개정조례안: 붙임

4. 신·구조문대비표: 붙임

5. 참고사항

가. 관계법령

- 1) 「지방세특별제한법」 제4조
- 2) 「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제14조, 제24조
- 3) 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」

나. 예산조치: 별도 조치 필요 없음

다. 기타사항

1) 입법예고

가) 예고기간: '23. 9. 27. ~ 10. 17.

나) 예고결과: 의견 없음

2) 규제심사: 규제심사 대상 아님

3) 부패영향평가: 원안동의

4) 성별영향평가: 원안동의

5) 비용추계서: 해당 없음

6) 조례·규칙 심의 결과: 원안의결

대구광역시 서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

대구광역시 서구 구세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「지방세특례제한법」 등”을 “「지방세특례제한법」 등”으로 한다.

제3조제1항 중 “문화재보호구역안”을 “문화재보호구역 안”으로 한다.

제4조제4호 중 “법 제78조의3제3항제2호나목 및 다목”을 “법 제78조의 3제3항제2호나목”으로 한다.

제5조제1항 중 “한지”를 “한 지”로, “취득하는”을 “우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 본문 중 “경과”라 함은”을 “경과”란”으로 한다.

제6조 본문 중 “「국가균형발전 특별법」 제11조와 제19조”를 “「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제14조와 제24조”로, “이 조에서는“보조금” 이라한다”를 ““보조금”이라 한다”로, “교부결정일 까지”를 “교부결정일까지”로, “한다.”를 “한다”로 하고, 같은 조 단서 중 “해당사업에 직접사용”을 “해당 사업에 직접 사용”으로 한다.

제7조 중 “과세 기준일”을 “과세기준일”로 한다.

제8조제1항제1호 및 제2호 중 “경우 :”를 각각 “경우:”로 한다.

제10조 중 “부동산 등”을 “부동산등”으로 한다.

제12조 중 “법 제180조의 규정을”을 “법 제180조를”로 한다.

제13조제1호 본문 중 “적용여부:”를 “적용 여부:”로, “법 제177조의2제1항 규정을 적용한다. 다만, 제3조에 대해서는 그러하지 아니한다.”를 “법 제177조의2제1항을 적용(다만, 제3조에 대해서는 그러하지 아니한다)”으로 하고, 같은 호 단서를 삭제하며, 같은 조 제2호 중 “적용시기:”를 “적용 시기:”로 한다.

제14조제1항 본문 중 “기간”을 “시기”로 하고, 같은 조 제2항 중 “감면여부를 조사 · 결정”을 “감면 여부를 조사 · 결정”으로, “「지방세특례제한법 시행규칙」 별지 제2호서식”을 “「지방세특례제한법 시행규칙」 별지 제2호서식”으로 한다.

제16조 중 “법 및 「조세특례제한법」”을 “법 및 「조세특례제한법」”으로 한다.

제17조를 삭제한다.

조례 1251호 대구광역시 서구 구세 감면 조례 일부개정조례 부칙 제2조 중 “2023년 12월 31일”을 “2026년 12월 31일”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 「대구광역시 서구 구세 감면 조례」에 따라 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할

구세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제1조(목적) 이 조례는 「지방세 특례제한법」 등 지방세 감면에 관한 법령에 따라 대구광역시 서구 구세의 감면 및 이의 제한 에 관한 사항을 규정함으로써 건전한 지방재정 운영 및 지역 사회의 발전에 이바지함을 목적 으로 한다.	제1조(목적) ----- 「지방세 특례제한법」 등 ----- ----- ----- ----- ----- -----.
제3조(문화재에 대한 감면) ① 「대구광역시 문화재보호 조 례」에 따라 문화재로 지정된 부동산 및 같은 조례에 따라 지 정된 <u>문화재보호구역안</u> 의 부동 산에 대해서는 재산세(「지방세 법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 면제한다.	제3조(문화재에 대한 감면) ① -- ----- ----- ----- --- <u>문화재보호구역 안</u> ----- ----- ----- -----.
② (생 략)	② (현행과 같음)
제4조(외국인 투자유치 지원을 위 한 감면) 외국인투자기업이 신 고한 사업을 영위하기 위하여 보유하는 재산에 대하여는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 재 산세를 감면한다. 다만, 법 제78 조의3제12항에 따른 추정대상	제4조(외국인 투자유치 지원을 위 한 감면) ----- ----- ----- ----- ----- -----.

이 되는 경우에는 감면된 재산세를 추징한다.

1. ~ 3. (생략)

4. 법 제78조의3제3항제2호나목 및 다목에 따른 외국인투자비용에 해당하는 재산세는 같은 항 단서에 따라 해당 재산을 취득한 날부터 7년 동안은 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 50을 경감하고, 그 다음 3년 동안은 감면대상세액(공제대상금액)의 100분의 30을 각각 감면(공제)한다.

제5조(우수 향토기업에 대한 감면) ① 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」 제4조에 따라 선정된 우수기업 중 대구광역시에서 본점 사업자 등록을 한지 30년이 경과하고 상시고용 인원이 30인 이상인 제조업을 영위하는 기업이 공장용으로 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(임대용 부동산은 제외한다) 중과세기준일 현재 공장용으로 직접 사용하는 부동산에 대해서는 그 부

-----.

1. ~ 3. (현행과 같음)

4. 법 제78조의3제3항제2호나목

-----.

제5조(우수 향토기업에 대한 감면) ① -----

----- 한 지 -----

----- 우수기업인 선정일부터 3
년 이내에 취득하는 -----

동산에 대한 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

② 제1항의 “본점 사업자 등록을 한 지 30년이 경과”라 함은 다음 각 호에 해당하는 사업자 등록기간을 합산하여 산정한다. 다만, 각 호의 사업자 등록기간이 중복되는 경우에는 중복되는 기간은 합산하지 아니한다.

1. ~ 4. (생략)

제6조(고용창출기업에 대한 감면)

「국가균형발전 특별법」 제11조와 제19조 및 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」에 따른 지방투자촉진보조금(이하 이 조에서는“보조금”이라한다)을 지급받는 기업이 보조금 최초 교부결정일로부터 2년 이내(단, 보조금 지급기간이 2년을 초과하는 경우는 마지막 보조금 교부결정일 까지로 한다) 해당 사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(보조금 교부결

[illegible]

② 경과란

1. ~ 4. (현행과 같음)

제6조(고용창출기업에 대한 감면)

「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제14조와 제24조 -----

“보조금”이라 한다-----

교부결정일까지-----

정일 이전에 보조금과 관련된
 신규투자로 취득한 부동산을 포
 함한다. 다만, 임대용 부동산은
 제외 한다.) 중에서 과세기준일
 현재 해당 사업에 직접 사용하
 는 부동산에 대해서는 그 부동
 산에 대한 해당 납세의무가 최
 초로 성립하는 날부터 3년간 재
 산세의 100분의 50을 경감한다.
 다만, 직접 사용일로부터 2년
 이상 해당사업에 직접사용하지
 아니하고 매각·증여하거나 다
 른 용도로 사용하는 경우 감면
 한 재산세를 추징한다.

제7조(벤처기업에 대한 감면)

「벤처기업육성에 관한 특별조
 치법」에 따른 벤처기업집적시
 설에 입주하는 벤처기업이 과세
 기준일 현재 해당 사업에 직접
 사용하는 부동산(이미 벤처기업
 용으로 사용하던 부동산을 승계
 취득한 경우와 과세기준일 현재
 60일 이상 휴업하고 있는 경우
 를 제외한다)에 대해서는 재산
 세의 1000분의 375를 경감한다.

제8조(자동이체등 납부에 대한 세

 --- 한다-----

 --- 해당 사업에 직접 사용---

 -----.

제7조(벤처기업에 대한 감면) ---

 ----- 과세
 기준일 -----

 -----.

제8조(자동이체등 납부에 대한 세

<p>액공제) ① 법 제92조의2제1항에 따른 지방세 세액공제 금액은 다음 각 호와 같다.</p> <p>1. 전자송달 방식에 따른 납부만을 신청하거나 자동이체 방식에 따른 납부만 신청한 <u>경우</u> : 고지서 1장당 300원</p> <p>2. 전자송달 방식과 자동이체 방식에 의한 납부를 모두 신청한 <u>경우</u> : 고지서 1장당 700원</p> <p>② (생략)</p> <p>제10조(감면 제외대상) 이 조례의 감면을 적용할 때 법 제177조 각 호의 어느 하나에 해당하는 <u>부동산</u> 등은 감면대상에서 제외한다.</p> <p>제12조(중복감면의 배제) 동일한 과세대상에 대하여 구세를 감면함에 있어 둘 이상의 감면규정이 적용되는 경우에는 <u>법 제180조의 규정을</u> 적용한다.</p> <p>제13조(지방세 감면 특례의 제한) 법 제177조의2제3항에 따른 같은 조 제1항의 적용 여부 및 그 적용 시기는 다음 각 호와 같다.</p>	<p>액공제) ① ----- ----- -----.</p> <p>1. ----- ----- ----- <u>경우</u>: -----</p> <p>2. ----- ----- -- <u>경우</u>: ----- --</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제10조(감면 제외대상) ----- ----- ----- <u>부동산등</u>----- -----.</p> <p>제12조(중복감면의 배제) ----- ----- ----- ----- <u>법 제180조</u>를 -----.</p> <p>제13조(지방세 감면 특례의 제한) ----- ----- -----.</p>
---	--

<p>1. <u>적용여부</u>: 이 조례에 따라 재산세가 면제(법에서 정한 감면율에 이 조례에서 추가로 감면율을 정하여 재산세가 면제되는 경우를 포함한다)되는 경우 <u>법 제177조의2제1항 규정을 적용한다. 다만, 제3조에 대해서는 그러하지 아니한다.</u></p>	<p>1. <u>적용 여부</u>: ----- ----- ----- ----- -- <u>법 제177조의2제1항을 적용(다만, 제3조에 대해서는 그러하지 아니한다) <단서 삭제></u></p>
<p>2. <u>적용시기</u>: 2018년 1월 1일 제14조(감면신청 등) ① 이 조례에 따라 구세를 감면받고자 하는 자는 「지방세특례제한법 시행령」 제126조제1항 각 호에 따른 기간에 「지방세특례제한법 시행규칙」 별지 제1호서식에 따른 지방세 감면신청서 및 그 사실을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 대구광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)에게 신청하여야 한다. 다만, 구청장이 감면대상임을 알 수 있는 때에는 직권으로 감면할 수 있다. ② 구청장이 제1항에 따른 신청을 받은 때에는 <u>감면여부를 조사·결정</u>하고 그 내용을 「지</p>	<p>2. <u>적용 시기</u>: ----- 제14조(감면신청 등) ① ----- ----- ----- --- <u>시기</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ② ----- ----- <u>감면 여부를 조사·결정</u>----- 「지</p>

<p><u>방세특례제한법 시행규칙</u> 별 지 제2호서식에 따라 신청인에 게 통지하여야 한다.</p> <p>제16조(감면기한의 특례) 이 조례 에서 감면기한을 정하지 아니한 경우에는 법 및 「조세특례제한 법」에 따른다.</p> <p>제17조(시행규칙) 이 조례의 시행 에 관하여 필요한 사항은 규칙 으로 정한다.</p> <p>부칙 <조례 제1251호, 2020. 12. 3 1.></p> <p>제2조(유효기간) 이 조례는 <u>2023</u> <u>년 12월 31일까지</u> 효력을 가진 다.</p>	<p><u>방세특례제한법 시행규칙</u> 별 지 제2호서식----- -----.</p> <p>제16조(감면기한의 특례) ----- ----- ----- 법 및 「조세특례제한 법」-----.</p> <p><삭 제></p> <p>제2조(유효기간) ----- <u>2026</u> <u>년 12월 31일</u>----- --.</p>
---	---

관 계 법 령

【지방세특례제한법】

제4조(조례에 따른 지방세 감면) ① 지방자치단체는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 3년의 기간 이내에 지방세의 세율 경감, 세액감면 및 세액공제(이하 이 조 및 제182조에서 “지방세 감면”이라 한다)를 할 수 있다.

1. 서민생활 지원, 농어촌 생활환경 개선, 대중교통 확충 지원 등 공익을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때
2. 특정지역의 개발, 특정산업·특정시설의 지원을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때
3. 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 감염병의 발생으로 인하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

② 지방자치단체는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지방세 감면을 할 수 없다. 다만, 국가 및 지방자치단체의 경제적 상황, 긴급한 재난관리 필요성, 세목의 종류 및 조세의 형평성 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 경우에는 제1호에 해당하는 지방세 감면을 할 수 있다.

1. 이 법에서 정하고 있는 지방세 감면을 확대(지방세 감면율·감면액을 확대하거나 지방세 감면 적용대상자·세목·기간을 확대하는 것을 말한다)하는 지방세 감면
2. 「지방세법」 제13조 및 제28조제2항에 따른 중과세의 배제를 통한 지방세 감면
3. 「지방세법」 제106조제1항 각 호에 따른 토지에 대한 재산세 과세 대상의 구분 전환을 통한 지방세 감면
4. 제177조에 따른 감면 제외대상에 대한 지방세 감면. 다만, 「감염

병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 따른 집합 제한 또는 금지로 인하여 영업이 금지되는 경우는 제외한다.

5. 과세의 형평을 현저하게 침해하거나 국가의 경제정책에 비추어 합당하지 아니한 지방세 감면 등으로서 대통령령으로 정하는 바에 따라 행정안전부장관이 정하여 고시하는 사항

③ 지방자치단체는 지방세 감면(이 법 또는 「조세특례제한법」의 위임에 따른 감면은 제외한다)을 하려면 「지방세기본법」 제147조에 따른 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 조례로 정하여야 한다. 이 경우 대통령령으로 정하는 일정 규모 이상의 지방세 감면을 신설 또는 연장하거나 변경하려는 경우에는 대통령령으로 정하는 조세 관련 전문기관이나 법인 또는 단체에 의뢰하여 감면의 필요성, 성과 및 효율성 등을 분석·평가하여 심의자료로 활용하여야 한다.

【지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법】

제14조(지역 산업 육성 및 일자리 창출 등 지역경제 활성화 촉진)

① 시·도지사는 관계 중앙행정기관의 장 및 관할 구역의 시·군·구의 시장·군수(광역시의 군수를 포함한다. 이하 같다)·구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)과 협의하여 해당 시·도의 지역특화산업을 선정할 수 있다. 이 경우 다음 각 호의 사항을 종합적으로 고려하여야 한다.

1. 국가의 성장잠재력과 경제성장에 대한 기여도
2. 지역일자리 창출 및 경쟁력 강화에 미치는 영향
3. 지역의 발전역량을 강화시킬 수 있는 가능성

② 초광역권설정 지방자치단체의 장은 초광역권설정 지방자치단체를 구성하는 지방자치단체의 장 및 관계 중앙행정기관의 장과 협의하여 해당 초광역권의 초광역권산업을 선정할 수 있다. 이 경우 제1

항 각 호의 사항을 종합적으로 고려하여야 한다.

③ 국가와 지방자치단체는 지역특화산업과 초광역권산업을 육성하기 위하여 해당 산업의 구조 고도화와 투자 유치 촉진, 집적(集積) 및 기반 확충 등에 관한 시책을 추진하여야 한다.

④ 국가와 지방자치단체는 지역 산업의 육성과 지역경제의 활성화를 위하여 지역의 일자리 창출과 투자 유치활동 지원, 정보통신 진흥 및 지역 특성에 맞는 중소기업의 창업 여건 개선 등에 관한 시책을 추진하여야 한다.

⑤ 제3항에 따른 지역특화산업·초광역권산업 및 제4항에 따른 지역 산업의 육성과 지역경제 활성화 촉진을 위한 시책의 추진 및 추진절차에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

제24조(기업 및 대학의 지방이전 등) ① 국가와 지방자치단체는 수도권 중 시·군·구별로 인구과밀·산업입지·산업집적 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 지역에 있는 기업이 지방으로 이전(수도권이 아닌 지역으로의 이전을 말한다. 이하 같다)하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

② 국가와 지방자치단체는 대통령령으로 정하는 바에 따라 기업이 지방에 사업장을 신설·증설하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

③ 국가와 지방자치단체는 수도권(성장촉진지역과 특수상황지역은 제외한다)에 있는 대학이 지방으로 이전하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

④ 제1항부터 제3항까지에서 규정한 사항 외에 지원의 대상 및 절차 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

【대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례】

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "기업"이라 함은 지역 안에 본사 또는 생산시설을 두고 영리활동을 하는 사업체를 말한다.
2. "기업인"이라 함은 지역 안에서 기업활동을 하는 회사의 대표나 임원을 말한다.
3. "우수기업인"이라 함은 지역경제 활성화에 기여한 공로로 제5조의 규정에 의해 예우 및 지원 받는 기업 및 기업인을 말한다.

제4조(우수기업인 선정) ① 제2조제3항에 따른 우수기업인의 선정은 다음 각 호의 어느 하나와 같다.

1. 시의 노사화합상, 중소기업 대상을 수상하거나 시의 스타기업으로 지정된 기업이나 기업인
 2. 기업활동과 관련하여 국무총리 이상의 표창을 받은 기업이나 기업인
 3. 기타 시장이 지역경제 활성화에 기여한 공이 크다고 인정하는 기업으로서 제15조의 규정에 의한 심의를 거친 기업이나 기업인
- ② 제1항제1호의 규정에 의한 중소기업 대상 및 스타기업의 지정 등에 관한 사항은 시장이 따로 정한다.

③ 제1항에 따라 선정된 우수기업인이나 기업에 대해서는 이를 증명하는 별도의 대장을 만들어 관리 지원한다.

제5조(예우 및 지원) ① 시장은 제4조의 규정에 의한 우수기업인에게 예산의 범위에서 다음 각 호에 해당하는 예우 및 지원을 할 수 있다.

1. 시 주관 주요행사 참석시 우선 예우
2. 시 중소기업육성자금 지원

3. 해외 시장개척단 파견 및 해외전시·박람회 등 참가 우선 지원
4. 기업 및 기업인에 대한 홍보
5. 시 주관 문화·체육행사 관람권 등 지급
6. 시 공영주차장 무료이용
7. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 행정·재정적 지원

② 제1항에 따른 예우 및 지원의 유효기간은 제4조제1항에 따라 수상일, 선정일로부터 2년으로 한다. 다만, 스타기업은 제4조제2항에 따라 별도로 정하는 지정기간으로 한다.

제6조(제외대상) 시장은 우수기업인이 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 제5조의 규정에 의한 예우 및 지원을 중단한다.

1. 산업재해 및 세금포탈 등 사회적 물의를 일으킨 경우
2. 부도 등으로 3월 이상 휴·폐업중이거나 금융기관에서 불량거래처로 규제된 경우
3. 업종변경 등으로 당초 선정시의 업종을 영위하지 아니하는 경우